

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Pekerjaan : **Pemeliharaan Instalasi Air**
TA. 2024

1. Latar belakang : Mengingat air sebagai komoditi utama, dan merupakan salah satu kebutuhan pokok baik untuk ternak maupun pegawai di BPTU HPT Denpasar, maka ketersediaan air harus dijaga dengan baik baik produksi maupun pasokannya. Gangguan air sekecil apapun akan berdampak buruk bagi kegiatan di BPTU HPT Denpasar.
2. Sasaran : Terpeliharanya instalasi air di PP Pulukan selama tahun 2024
3. Sumber dana :
 - a. Sumber dana yang diperlukan untuk membiayai kegiatan Pemeliharaan instalasi air PP Pulukan adalah DIPA Satker Balai Pembibitan Ternak Unggul dan Hijauan Pakan Ternak Denpasar Tahun 2024 Nomor : SP DIPA-018.06.2.220064/2024 Tanggal : 16 Februari 2024.
 - b. Total pagu anggaran yang diperlukan untuk kegiatan Pemeliharaan instalasi air PP Pulukan, MAK.523119 Rp 44.000.000,- (Empat puluh empat juta rupiah)
4. Ruang Lingkup :

Ruang Lingkup Pemeliharaan instalasi air PP Pulukan

 - a. Kegiatan Pemeliharaan instalasi air PP Pulukan dengan menggunakan system non tender, melalui [www.lpse.pertanian.go.id /](http://www.lpse.pertanian.go.id/)
 - b. Mengacu pada Peraturan Presiden No 12 tahun 2021.
5. Lokasi Penyerahan Barang sebagai berikut :
 - a. BC Pulukan yang beralamat di Banjar Swastika, Desa Pangyangan, Kecamatan Pekutatan, Kabupaten Jembrana
 - b. Semua biaya dan fasilitas yang diperlukan untuk pelaksanaan pekerjaan ini adalah menjadi tanggungjawab sepenuhnya penyedia barang.

6. Produk yang dihasilkan

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL
I	PEKERJAAN TANDON AIR		
1	Pek Galian Tanah Pondasi	M3	0,96
2	Urugan Pasir Bawah Pondasi	M3	0,09
3	Beton Cor mikropile	M3	0,11
4	Pembesian Pondasi mikropile	Kg	57,36
5	Beton Cor Sloof 15/20	M3	0,18
6	Pembesian Sloof	Kg	38,72
7	Begesting Sloof	M2	0,36
8	Baut Angkur	Bh	16,00
9	Rangka Batang Tower Air Besi Siku 50x50;40x40 mm	Kg	387,00
10	Tandon Air Stainless Kap. 1200 Liter	Unit	1,00
11	Pipa Air dari sumur ke tandon PVC Dia 1" AW	M'	90,00
12	Pipa Air distribusi dari Tandon PVC Dia 1" AW	M'	21,00
13	Stop Kran 1"	Unit	2,00
14	Otomatis Switch Tandon Air	Unit	1,00
15	Kabel NYM 2x1,5 mm	M'	12,00
16	Cat anti karat	Ls	1,00
II	PEKERJAAN PEMASANGAN INSTALASI AIR		
1	Instalasi Pipa Air PVC 3/4" AW setara Wavin	M'	850,00
2	Stop Kran 1"	Unit	2,00

7. Waktu pelaksanaan : Waktu pelaksanaan selama 60 hari kalender sejak ditandatangani kontrak

8. Metode kerja :

Metode kerja yang harus dilakukan oleh penyedia barang dan jasa dalam melaksanakan pekerjaan, sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan, yaitu :

- Penyedia barang dan jasa harus melaksanakan pekerjaan sesuai persyaratan yang ditetapkan.
- Pada saat penyerahan dibuat Berita Acara Serah Terima barang (BAST) antara penyedia barang dengan PPK.
- Penyedia wajib memenuhi kualifikasi sesuai dengan pekerjaan yang diadakan dan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, serta bertanggung jawab atas :
 - Pelaksanaan kontrak
 - Kualitas barang/jasa
 - Ketepatan perhitungan jumlah
 - Ketepatan waktu penyerahan
 - Ketepatan tempat penyerahan



KEMENTERIAN PERTANIAN
DIREKTORAT JENDERAL PETERNAKAN DAN KESEHATAN HEWAN
DIREKTORAT PERBIBITAN TERNAK
BALAI PEMBIBITAN TERNAK UNGGUL DAN HIJAUAN PAKAN TERNAK DENPASAR
JALAN GURITA III PEGOK, DENPASAR 80223

TELEPON : (0361) 721471, FAKSIMILE : (0361) 724238 E-MAIL : bptusapibali@gmail.com
WEBSITE : <http://bptusapibali.ditjennak.pertanian.go.id>

BALAI PEMBIBITAN TERNAK UNGGUL DAN HIJAUAN PAKAN TERNAK DENPASAR			BERITA ACARA PEMBUKAAN PENAWARAN		
Nama pengadaan	:	Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan	Nomor	:	B-288/PL.020/F2.J/03/2024
Uraian Pekerjaan	:	Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan	Tanggal	:	21 Maret 2024
Lokasi	:	Pusat Pembibitan Pulukan, Jembrana - Bali	Lampiran	:	-

Pada hari ini Kamis tanggal Dua Puluh Satu bulan Maret tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat (21-03-2024) Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Balai Pembibitan Ternak Unggul dan Hijauan Pakan Ternak Denpasar yang ditunjuk berdasarkan Surat Keputusan Kepala Balai Nomor : 0010/Kpts/KP.410/F.2.6/03/2024. tanggal 2 Januari 2024, telah melakukan Evaluasi pembukaan penawaran dalam rangka Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan yang dilakukan secara online melalui media Portal LPSE Kementerian Pertanian sebagaimana dituangkan dalam Dokumen Tender Secara Elektronik (DPSE), dengan hasil sebagai berikut:

Dalam Evaluasi Pembukaan Dokumen Penawaran diperoleh hasil sebagai berikut :

1. Peserta yang diundang melalui aplikasi SIKAP yang memenuhi syarat kualifikasi sebanyak 1 (satu) peserta.
2. Peserta yang memasukkan harga penawaran antara tanggal 18 s.d 21 Maret 2024

3. Hasil Pembukaan Penawaran berdasarkan nilai penawaran adalah sebagai berikut:

NO	NAMA PESERTA	NILAI PENAWARAN (Rp.)
1	CV. Ardi Jaya	42.999.384-

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan penuh tanggung jawab, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jembrana, 21 Maret 2024

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa,
Balai Pembibitan Ternak Unggul dan Hijauan Pakan Ternak Denpasar,

TTD



BALAI PEMBIBITAN TERNAK UNGGUL DAN HIJAUAN PAKAN TERNAK DENPASAR			BERITA ACARA HASIL PEMILIHAN		
Nama pengadaan	:	Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan	Nomor	:	B-290/PL.020/F2.J/03/2024
Uraian Pekerjaan	:	Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan BPTU-HPT Denpasar	Tanggal	:	22 Maret 2024
Lokasi	:	BPTU-HPT Denpasar	Lampiran	:	-

Dalam rangka melaksanakan amanat Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 atas perubahan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah dan Perlem LKPP No. 9 Tahun 2018 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia, Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Balai Pembibitan Ternak Unggul dan Hijauan Pakan Ternak Denpasar yang ditunjuk berdasarkan Surat Keputusan Kepala Balai Nomor: 0010/Kpts/KP.410/F.2.6/01/2024. Tanggal 2 Januari 2024 untuk melaksanakan pemilihan penyedia Paket Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan. Proses tender dilakukan dengan cara Non Tender melalui aplikasi SPSE / SIKAP dengan tahapan pelaksanaan sebagai berikut:

1. Pengumuman Tender

Pengumuman Pengadaan diumumkan tanggal 18 Maret 2024 di portal pengadaan nasional melalui Website Kementerian Pertanian dengan alamat lpse.pertanian.go.id.

2. Pemasukan (Upload) Dokumen Penawaran

Pemasukan (upload) dokumen penawaran oleh peserta tender di mulai dari tanggal 18 s.d 21 Maret 2024, dilakukan dengan cara meng-upload melalui Web Kementerian Pertanian <http://lpse.pertanian.go.id/eproc4/>.

3. Pembukaan Penawaran

Peserta yang memasukkan harga penawaran antara tanggal 19 s.d 22 Maret 2024 s.d dengan batas akhir pemasukan/upload dokumen penawaran pukul 08.00 WITA sebanyak 1 (satu) peserta .

NO	NAMA PESERTA	NILAI PENAWARAN (Rp.)
1	CV. Ardi Jaya	42.999.384-

Hasil Pembukaan dokumen penawaran tertuang dalam Berita Acara Pembukaan Dokumen Penawaran Nomor : B-288/PL.020/F2.J/03/2024 tanggal 21 Maret 2024

4. Evaluasi Penawaran

Pelaksanaan evaluasi dokumen penawaran dengan tahapan sebagai berikut:

a. Dasar evaluasi

- 1) Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 atas perubahan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah dan Peraturan LKPP No. 9 Tahun 2018 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia;
- 2) Dokumen Pemilihan Nomor : B-274/PL.020/F2.J/03/2024 tanggal 18 Maret 2024;
- 3) Berita Acara Evaluasi Penawaran Nomor : B-288/PL.020/F2.J/03/2024 tanggal 21 Maret 2024;
- 4) Undangan Verifikasi yang dihasilkan secara otomatis melalui Sistem Pengadaan Secara Elektronik.

b. Evaluasi Penawaran

Terhadap peserta tender memasukkan penawaran, selanjutnya dilakukan evaluasi penawaran berdasarkan nilai HPS sebesar Rp 199.400.000,-. Berdasarkan hasil evaluasi penawaran peserta tender dinyatakan memenuhi syarat/lulus sebagai berikut :

NO	NAMA PESERTA	NILAI PENAWARAN (Rp.)
1	CV. Ardi Jaya	42.999.384-

Hasil evaluasi harga dinyatakan bahwa peserta non tender telah memenuhi syarat harga.

5. Verifikasi (Klarifikasi dan Pembuktian Kualifikasi)

Verifikasi dilakukan dengan cara melihat dokumen asli dan meminta rekamannya. Apabila Calon Pemenang tidak hadir dengan alasan yang tidak dapat diterima, maka peserta yang bersangkutan dianggap mengundurkan diri dan dibatalkan sebagai pemenang.

Berdasarkan Berita Acara Evaluasi Penawaran Nomor : B-288/PL.020/F2.J/03/2024 tanggal 21 Maret 2024; peserta yang memenuhi persyaratan adalah sebanyak 1 (satu) peserta, untuk kemudian dikirimkan undangan verifikasi secara online melalui aplikasi SPSE LPSE sebagai berikut:

1. CV. Ardi Jaya

Hasil verifikasi adalah sebagai berikut :

NO	NAMA PESERTA	NILAI PENAWARAN (Rp.)	HASIL VERIFIKASI	KETERANGAN
1	CV. Ardi Jaya	42.999.384-	Memenuhi Syarat	Ada dan Sesuai

Hasil pembuktian kualifikasi dinyatakan *verified* untuk CV. Ardi Jaya melalui sistem LPSE.

6. Negosiasi Harga

Negosiasi harga dilakukan dengan hasil sebagai berikut :

No.	Nama Peserta Tender	Nilai Penawaran (Rp)	Nilai Penawaran setelah Negosiasi (Rp)	Nilai HPS (Rp)	% dari HPS
1.	CV. Ardi Jaya	42.999.384-	42.706.300-	43.000.000,-	99

Demikian Berita Acara Hasil Pemilihan Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan, dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Jembrana, 22 Maret 2024

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa,
Balai Pembibitan Ternak Unggul dan
Hijauan Pakan Ternak Denpasar,

TTD



KEMENTERIAN PERTANIAN
DIREKTORAT JENDERAL PETERNAKAN DAN KESEHATAN HEWAN
DIREKTORAT PERBIBITAN TERNAK
BALAI PEMBIBITAN TERNAK UNGGUL DAN HIJAUAN PAKAN TERNAK DENPASAR
JALAN GURITA III PEGOK, DENPASAR 80223
TELEPON : (0361) 721471. FAKSIMILE : (0361) 724238 E-MAIL : botusaibali@gmail.com
WEBSITE : http://botusaibali.ditienokh.pertanian.go.id

BALAI PEMBIBITAN TERNAK UNGGUL DAN HIJAUAN PAKAN TERNAK DENPASAR			BERITA ACARA KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI HARGA		
Nama pengadaan	:	Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan	Nomor	:	B-289/PL.020/F2.J/03/2024
Uraian Pekerjaan	:	Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan di BPTU-HPT Denpasar	Tanggal	:	22 Maret 2024
Lokasi	:	Pusat Pembibitan Pulukan, Jembrana - Bali	Lampiran	:	-

Pada hari ini Jumat tanggal Dua Puluh Dua bulan Maret tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat (22-03-2024) Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Balai Pembibitan Ternak Unggul dan Hijauan Pakan Ternak Denpasar yang ditunjuk berdasarkan Surat Keputusan Kepala Balai Nomor : 0010/Kpts/KP.140/F.2.6/03/2024. tanggal 2 Januari 2024, telah melakukan Klarifikasi Teknis Dan Negosiasi dalam rangka Paket Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan yang dilakukan di Kantor BC Pulukan Desa Pangnyangan Kec. Pekutatan Kab. Jembrana - Bali sebagai berikut:

a. Dasar Verifikasi

- 1) Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah dan Peraturan LKPP No. 9 Tahun 2018 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia;
- 2) Dokumen Pemilihan Nomor: B-274/PL.020/F2.J/03/2024 tanggal 18 Maret 2024;
- 3) Berita Acara Evaluasi Penawaran Nomor : B-288/PL.020/F2.J/03/2024 tanggal 21 Maret 2024;
- 4) Undangan Verifikasi yang dihasilkan secara otomatis melalui Sistem Pengadaan Secara Elektronik.

b. Hasil Verifikasi

Verifikasi dilakukan dengan cara melihat dokumen asli dan meminta rekamannya. Apabila Calon Pemenang tidak hadir dengan alasan yang tidak dapat diterima, maka peserta yang bersangkutan dianggap mengundurkan diri dan dibatalkan sebagai pemenang.

Berdasarkan Berita Acara Evaluasi Penawaran Nomor : B-288/PL.020/F2.J/03/2024 tanggal 21 Maret 2024, peserta yang memenuhi persyaratan, untuk kemudian dikirimkan undangan verifikasi:

NO	NAMA PESERTA	NILAI PENAWARAN (Rp.)	HASIL VERIFIKASI	KETERANGAN
1	CV. Ardi Jaya	42.999.384,-	Memenuhi Syarat	Ada dan Sesuai

c. Aspek Harga :

CV. Ardi Jaya mengajukan penawaran harga Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan sebesar **Rp 42.999.384,- (Empat Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Tiga Ratus Delapan Puluh Empat Rupiah)**, setelah dilakukan negosiasi, CV. Ardi Jaya bersedia menurunkan harga menjadi **Rp. 42.706.300,- (Empat Puluh Dua Juta Tujuh Ratus Enam Ribu Tiga Ratus Rupiah)** (detail negosiasi terlampir). Demikian Berita Acara Kalifikasi Teknis dan Negosiasi Harga Pekerjaan Pemeliharaan Instalasi Air PP Pulukan ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Jembrana, 22 Maret 2024

Pejabat Pengadaan Pengadaan Barang/Jasa,
Balai Pembibitan Temak Unggul dan Hijauan
Pakar Temak Denpasar,



Naryono Slamet
NIP.197807262009121001

Peserta,
CV. Ardi Jaya



I Ketut Alit Ardiyasa,ST
Direktur

No.	URAIAN BARANG	Volume	Satuan	Penawaran CV. ABDI JAYA				Penawaran Pejabat Pengadaan				Hasil Negosiasi			
				Harga Satuan (Rp)	Jumlah harga penawaran (Rp)	Pajak 11 % %	Total Setelah Pajak (Rp)	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga Penawaran (Rp)	Pajak 11 % %	Total Setelah Pajak (Rp)	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Hasil Negosiasi (Rp)	Pajak 11 % %	Total Setelah Pajak (Rp)
1	TOWER AIR														
1	Pel. Galian Tanah Pondasi	M3	1	73.238	70.308	7.734	78.042	73.238	70.308	7.734	78.042	73.238	70.308	7.734	78.042
2	Urugan Pasir Bawah Pondasi	M3	0	89.193	8.027	883	8.910	89.193	8.027	883	8.910	89.193	8.027	883	8.910
3	Beton Cor mikropile	M3	0	1.086.128	119.474	13.142	132.616	1.086.128	119.474	13.142	132.616	1.086.128	119.474	13.142	132.616
4	Pembesian Pondasi m. krople	Kg	57	21.027	1.206.115	132.673	1.338.788	21.027	1.206.115	132.673	1.338.788	21.027	1.206.115	132.673	1.338.788
5	Beton Cor Stof 15/20	M3	0	1.086.128	195.503	21.505	217.008	1.086.128	195.503	21.505	217.008	1.086.128	195.503	21.505	217.008
6	Pembesian Stof	Kg	39	21.027	814.170	89.559	903.728	21.027	814.170	89.559	903.728	21.027	814.170	89.559	903.728
7	Begisting Stof	M2	0	201.212	72.436	7.968	80.404	201.212	72.436	7.968	80.404	201.212	72.436	7.968	80.404
8	Baut Angkur	BH	18	25.000	450.000	44.000	494.000	25.000	450.000	44.000	494.000	25.000	450.000	44.000	494.000
9	Rangka Batang Tower Air Best Situ 50x50x40x40 mm	Kg	387	28.500	11.079.500	1.213.245	12.292.745	28.500	11.079.500	1.213.245	12.292.745	28.500	11.079.500	1.213.245	12.292.745
10	Tandon Air Stainless Kap. 1200 Liter	Unit	1	6.214.000	6.214.000	683.540	6.897.540	6.000.000	6.000.000	660.000	6.660.000	6.000.000	6.000.000	660.000	6.660.000
11	Pipa Air dari Sumbu ke Tandon PVC Dia 1 AW	M	90	23.650	2.128.500	234.135	2.362.635	23.650	2.128.500	234.135	2.362.635	23.650	2.128.500	234.135	2.362.635
12	Pipa Air distribusi dari Tandon PVC Dia 1 AW	M	21	23.650	496.650	54.632	551.282	23.650	496.650	54.632	551.282	23.650	496.650	54.632	551.282
13	Stop Kran 1	Unit	2	85.000	170.000	18.700	188.700	85.000	170.000	18.700	188.700	85.000	170.000	18.700	188.700
14	Otomatis Switch Tandon Air	Unit	1	186.000	186.000	18.260	184.260	186.000	186.000	18.260	184.260	186.000	186.000	18.260	184.260
15	Kabel NYM 2x1,5 mm	M	12	15.000	180.000	19.800	199.800	15.000	180.000	19.800	199.800	15.000	180.000	19.800	199.800
16	Cat anti karat	Ls	1	200.000	200.000	22.000	222.000	150.000	150.000	16.500	166.500	150.000	150.000	16.500	166.500
					Jumlah I		26.052.459				25.759.419				25.759.419
II. PEREKUHAN PEMASANGAN PIPA AIR DARI POMPA HIDRAULIK KE TANDON AIR MESIN KANTOR															
1	Instalasi Pipa Air PVC 3/4 AW setara Wavin	M	850	17.550	14.917.500	1.640.925	16.558.425	17.550	14.917.500	1.640.925	16.558.425	17.550	14.917.500	1.640.925	16.558.425
2	Stop Kran 1	Unit	2	175.000	350.000	38.500	388.500	175.000	350.000	38.500	388.500	175.000	350.000	38.500	388.500
					Jumlah II		16.946.925		Jumlah		16.946.925		Jumlah		16.946.925
					Jumlah I+II		42.999.384		Jumlah		42.706.344		Jumlah		42.706.300

Menerima dan menyetujui,
CV. Andi Jaya
Direktur

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
Balai Pembinaan Ternak Unggul dan
Pakan Ternak Dempasar
Naryoko Saret
NIP. 197807262009121001